

中華民國 103 年度

(自103年1月1日起至103年12月31日止)

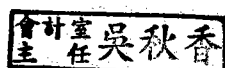
臺北市政府教育局主管

臺北市地方教育發展基金-臺北市立瑠公國民中學 (4-0501213)

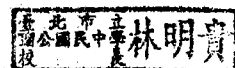
附屬單位決算之分決算

(特別收入基金)

主辦會計人員 吳秋香



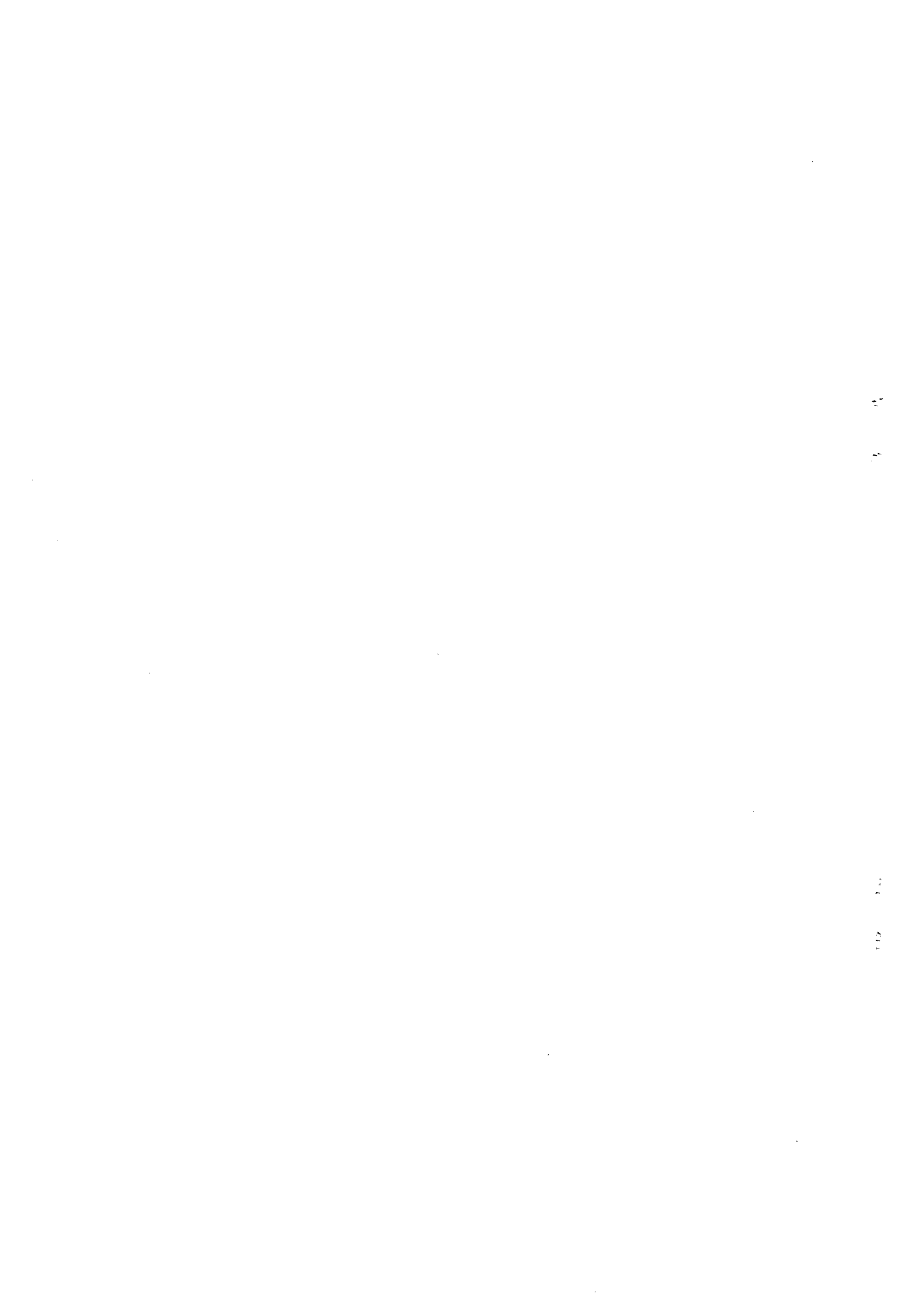
機關長官 林明貴



臺北市地方教育發展基金-臺北市立瑠公國民中學
目 次
中華民國 103 年度

甲、財務摘要.....	第 1	頁
乙、總說明.....	第 3 至 6	頁
丙、決算主要表		
一、基金來源、用途及餘絀表.....	第 7	頁
二、現金流量表.....	第 9	頁
三、平衡表.....	第 10 至 11	頁
丁、決算明細表		
一、基金來源明細表.....	第 13 至 16	頁
二、基金用途明細表.....	第 17 至 20	頁
三、固定項目增減情形表.....	第 21	頁
四、購置固定資產明細表.....	第 22	頁
五、資金轉投資及其餘絀明細表.....	第 --	頁
戊、決算參考表		
一、員工人數彙計表.....	第 25	頁
二、用人費用彙計表.....	第 26 至 27	頁
三、增購及汰舊換新各種公務車輛明細表.....	第 --	頁
四、主要業務計畫執行績效摘要表.....	第 28	頁
五、各項費用彙計表.....	第 29 至 31	頁
六、固定項目增減情形表與財產分類統計表差額解釋表.....	第 32	頁
(附財產分類統計表).....		
附錄(調節表及對帳單等).....		

甲、財 務 摘 要



臺北市地方教育發展基金－臺北市立瑠公國民中學
財 務 摘 要
中華民國 103 年度

單位：新臺幣元

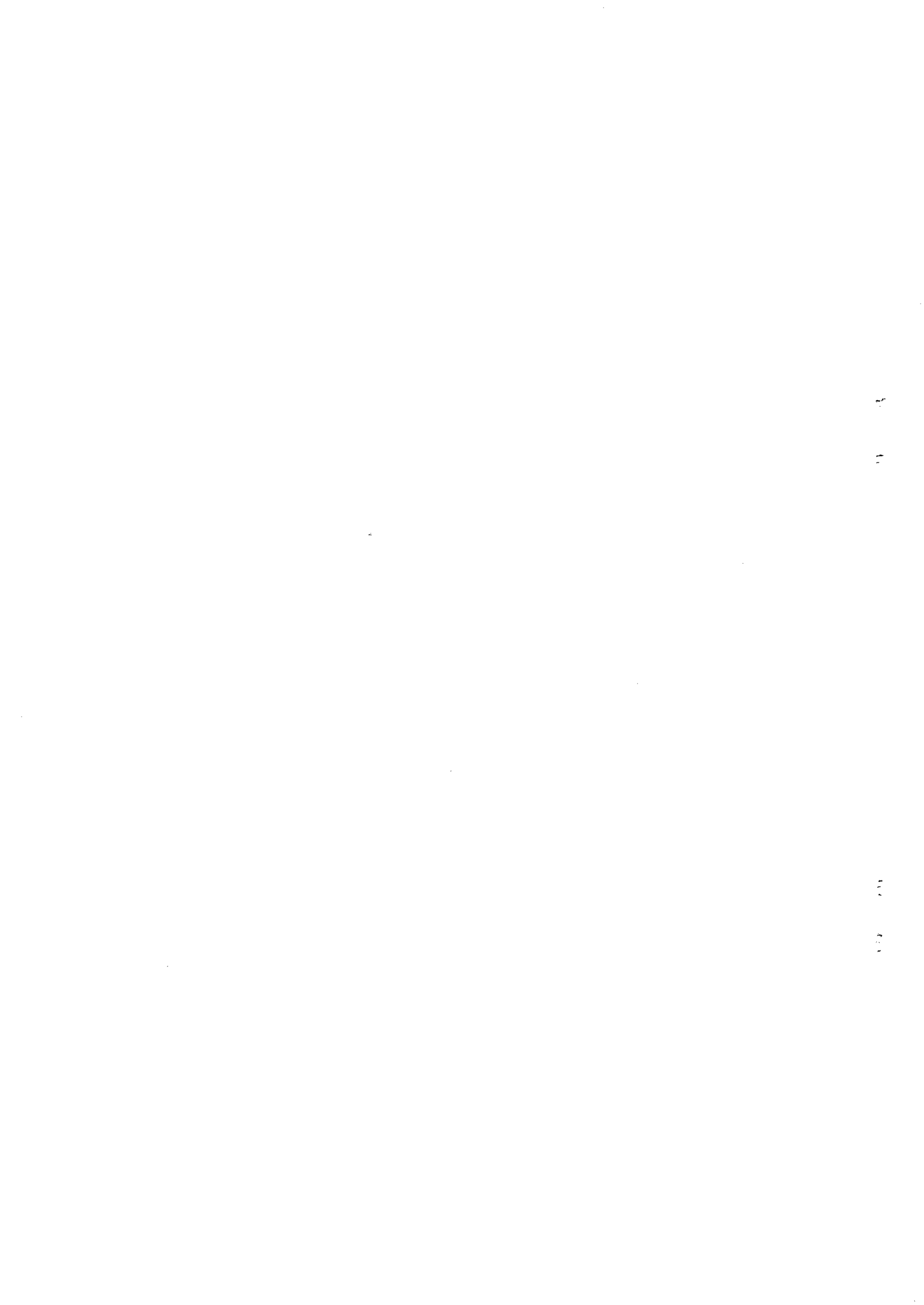
項 目	本 年 度	上 年 度	比較增減(-)	%
經營成績：				
基金來源	178,647,820	176,734,967	1,912,853	1.08
基金用途	166,871,852	176,390,948	9,519,096	5.40
賸餘(短絀-)	11,775,968	344,019	11,431,949	
餘絀情形：				
基金餘額	18,629,591	6,853,623	11,775,968	171.82
現金流量(註)：				
現金及約當現金之淨增(減-)	16,400,931	1,041,065	15,359,866	

附註：現金流量係採現金及約當現金基礎，包括現金及自投資日起3個月內到期或清償之債權證券。

本 頁 空 白

40501213-2

乙、總 說 明



臺北市地方教育發展基金－臺北市立瑠公國民中學
總 說 明
中華民國 103 年度

一、業務計畫實施績效：

為促進教育健全發展，提昇教育經費運用績效目的，依預算法規定編列附屬單位預算、本基金分別辦理培養學生健全人格、民主素養、法治觀念、人文涵養、強健體魄及思考判斷與創造能力等業務。

(一)國民教育計畫：

本年度預算編列138,237,525元，決算數137,935,937元。

102學年下學期預定招收38班，實計招收38班，預計學生人數1210人，實際學生人數1023人。

103學年上學期預定招收38班，實計招收38班，預計學生人數1210人，實際學生人數956人。

係新購電腦、機具、圖書等各科教學教具。另辦理教師甄選、開放場地、性別平等教育宣導活動、訓導主任會議、人權、法治、品德教育、國中社團活動、輔導活動、進修研習、冬夏令營等項目。藉由革新教學方法，充實各科教材，提高教學效能。藉由辦理各項活動鍛鍊學生強健的身體，增進學生各項生活智能，改善教學環境，提升教學品質。

(二)一般行政管理計畫：

本年度預算編列23,555,396元，決算數22,766,371元。

係配合校務推動行政處室支援工作，進而增進校務運作。

(三)建築及設備計畫：

本年度預算編列5,436,388元(不含補辦預算225,328元及以前年度保留數0元)，決算數6,169,544元。

係汰換、充實各科教學設備，辦理校舍、場地等修建工程，以改善教學環境，提高教學效能，增進教學品質。

臺北市地方教育發展基金－臺北市立瑠公國民中學

總 說 明

中華民國 103年度

二、基金來源、用途及餘絀情形：

(一)基金來源：

本年度基金來源決算數178,647,820元，較預算數164,611,562元，增加14,036,258元，計增8.53%。

茲將各基金來源科目金額與預算增減情形分析如下：

1.服務收入：決算數411,740元，較預算數824,400元，減少412,660元，計減50.06%。

主要係因：

暑期泳訓班因無開班致報名費收入減少。

2.財產處分收入：決算數31,121元，較預算數36,377元，減少5,256元，計減14.45%。

主要係因：

財產物品報廢變賣收入核實繳庫。

3.其他財產收入：決算數9,120元，較預算數8,000元，增加1,120元，計增14.00%。

主要係因：

員生消費合作社場地使用費核實繳庫。

4.公庫撥款收入：決算數174,358,277元，較預算數163,734,185元，增加10,624,092元，計增6.49%。

主要係因：

教育局補助103年水土保持監測費75,000元、103年度國高中試辦學習共同體及授業研究補助款40,000元、102學年度特殊方案(一般智能資優及藝術才能資優)3,125元、102(1)國中身心障礙學生課後照顧經費2,880元、103年度補助各校電表月租費4,800元、申辦電子公文線上簽核所需自然人憑證及讀卡機費用4,550元、103年度學校救生員職務代理人經費1,176元、102學年度補助學校參加全國學生藝術比賽(局非統籌款)10,400元、102(2)低收入戶國中學生教科書補助85,882元、102學年度第2學期(103.2-6)國中身心障礙學生照顧經費34,560元、102學年度第1學期本土語言(閩南語)教學支援工作人員交通費2,000元、103年度國中多元能力發展教育經費76,600元、103年度國中認輔人員儲備研習86,800元、103年度公立國中及高中職生命鬥士3,700元、103年度退休金預算不足數346,361元、103年度國民中學建立學區資源網絡經費7,500元、103年預防中輟實施彈性適性化教育課程29,001元、102年度教師專業發展評鑑及學習社群第2期8,233元、104年校園監視系統整修工程統籌款764,075元、擋土牆安全鑑定評估服務440,500元、教育局補助103年度人事費不敷數730,812元、臺北市103年教專及社群第1期市立學校局款8,008元、教育局補助103學年度第一學期本土語言鐘點費20,160元、教育局補助103(1)國中身心障礙學生課後照顧經費26,280元、103學年度學術性向資優暨藝術才能資優特殊教育方案經費28,125元、103年校園無障礙電梯工程款3,958,236元、103(1)9-12月加強推動國民中學資優異教育計畫13,000元、103年度泳池加溫設備節能改善案統籌款3,506,328元、校內樹木修剪統籌款306,000元。

臺北市地方教育發展基金－臺北市立瑠公國民中學

總 說 明

中華民國 103年度

二、基金來源、用途及餘絀情形：

5.政府其他撥入收入：決算數3,609,735元，較預算數0元，增加3,609,735元。

主要係因：

教育部補助102年國中教師專業發展評鑑及社群經費10,526元、103年度輔導教師人力運用計畫768,625元、103年1-7月國中特教教師調整授課節數經費及導師費47,520元、103年度國中開設本土語言課程經費21,600元、103年度課稅配套措施補助經費1,437,840元、無障礙環境經費206,156元、102學年度教師專業發展評鑑教學輔導教師減授課鐘點費13,609元、103年認輔小團體19,400元、102學年度本土語言交通費補助4,000元、102教師專業發展評鑑及學習社群第二期1,179元、103年8-12月國中特教教師調整授課節數經費及導師費32,400元、103年8-12月補助普通班、體育班導師費及調整教師授課節數經費1,046,880元。

6.雜項收入：決算數227,827元，較預算數8,600元，增加219,227元，計增2,549.15%。

主要係因：

數位學生證補證費用6,440元、學生到校離校刷卡簡訊通知服務費用114元、電子領標費4,550元、懸帳轉預算外收入147,399元、中央氣象局地震測報中心電費補助收入3,600元、拾金不昧9,018元、報廢燈管回收款80元、午餐採購案廠商違約記點罰款24,000元、校園監視系統工程案廠商逾期違約罰款32,626元。

(二)基金用途：

本年度基金用途決算數166,871,852元，較預算數167,229,309元，減少357,457元，計減0.21%。

茲將各基金用途科目金額與預算增減情形分析如下：

1.國民教育計畫：決算數137,935,937元，較預算數138,237,525元，減少301,588元，計減0.22%。

2.一般行政管理計畫：決算數22,766,371元，較預算數23,555,396元，減少789,025元，計減3.35%。

3.建築及設備計畫：決算數6,169,544元，較預算數5,436,388元，增加733,156元，計增13.49%。

主要係因：

工業用吸塵器、飲水機及汰換個人電腦等預算1,732,700元，執行1,680,626元，節餘52,074元、至善樓及至真樓屋頂防漏工程預算3,398,588元，執行3,217,603元，節餘180,985元、教育局補助校園無障礙環境工程、校園監視系統整修工程合計併決算966,215元。

(三)本期賸餘(短絀)：

本年度決算賸餘數11,775,968元，較預算短絀數2,617,747元，反絀為餘，計相差14,393,715元。

主要係因：

統籌款於年底核定撥入未及於本年度執行付款計8,211,064元、一般行政管理計畫覈實支用賸餘數789,025元、國民中學教育計畫覈實支用賸餘數301,588元、電腦專案計畫節餘款33,000元、用人費用覈實支用賸餘計4,491,947元。

臺北市地方教育發展基金－臺北市立瑠公國民中學

總 說 明

中華民國 103年度

三、現金流量結果：

業務活動之淨現金流入16,378,063元。
其他活動之淨現金流入22,868元。
本年度現金及約當現金之淨增16,400,931元。
期初現金及約當現金11,111,739元。
期末現金及約當現金27,512,670元。

四、資產負債情況：

決算日資產總額為3,647,534,409元，包括：
流動資產27,895,296元。
投資、長期應收款項、貸墊款及準備金1,984,048元。
其他資產3,617,655,065元。
決算日負債總額為3,628,904,818元，包括：
流動負債7,303,604元。
其他負債3,621,601,214元。
決算日基金餘額為累積餘額18,629,591元。

五、固定項目概況：

本年度增加3,847,084元，包括：
土地改良物990,000元。
機械及設備2,448,130元。
交通及運輸設備225,328元。
什項設備183,626元。

六、其他：

本年度辦理補辦預算奉准總額為225,328元，奉准明細表如下：
購置交通及運輸設備：核准文號(103.10.28府教工字第10341760000號)，核准金額225,328元。

丙、決算主要表

臺北市地方教育發展基金－臺北市立瑠公國民中學

基金來源、用途及餘絀決算表

中華民國 103 年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度預算數		本年度決算數		比較增減		上年度決算審定數	
	金 額	%	金 額	%	金 額	%	金 額	%
4 基金來源	164,611,562	100.00	178,647,820	100.00	14,036,258	8.53	176,734,967	100.00
43 勞務收入	824,400	0.50	411,740	0.23	-412,660	-50.06	33,500	0.02
431 服務收入	824,400	0.50	411,740	0.23	-412,660	-50.06	33,500	0.02
45 財產收入	44,377	0.03	40,241	0.02	-4,136	-9.32	29,798	0.02
451 財產處分收入	36,377	0.02	31,121	0.02	-5,256	-14.45	20,828	0.01
45Y 其他財產收入	8,000	0.00	9,120	0.01	1,120	14.00	8,970	0.01
46 政府撥入收入	163,734,185	99.47	177,968,012	99.62	14,233,827	8.69	176,642,108	99.95
462 公庫撥款收入	163,734,185	99.47	174,358,277	97.60	10,624,092	6.49	174,253,158	98.60
46Y 政府其他撥入收入			3,609,735	2.02	3,609,735		2,388,950	1.35
4Y 其他收入	8,600	0.01	227,827	0.13	219,227	2,549.15	29,561	0.02
4YY 雜項收入	8,600	0.01	227,827	0.13	219,227	2,549.15	29,561	0.02
5 基金用途	167,229,309	100.00	166,871,852	100.00	-357,457	-0.21	176,390,948	100.00
53 國民教育計畫	138,237,525	82.66	137,935,937	82.66	-301,588	-0.22	140,800,416	79.82
5L 一般行政管理計畫	23,555,396	14.09	22,766,371	13.64	-789,025	-3.35	22,696,132	12.87
5M 建築及設備計畫	5,436,388	3.25	6,169,544	3.70	733,156	13.49	12,894,400	7.31
購建固定資產	5,436,388	3.25	6,169,544	3.70	733,156	13.49	12,894,400	7.31
本期賸餘(短絀-)	-2,617,747		11,775,968		14,393,715	-549.85	344,019	
期初基金餘額	2,753,135		6,853,623		4,100,488	148.94	6,509,604	
解繳公庫								
期末基金餘額	135,388		18,629,591		18,494,203	13,660.15	6,853,623	

填表說明：1.本基金建築及設備計畫除法定預算數外，另有以前年度保留數0元及奉准先行辦理數225,328元。

2.建築及設備計畫決算數包含以前年度保留數0元及奉准先行執行數225,328元。

預算執行期間辦理併決算奉准明細表

科 目	核 准 文 號	核 准 金 額
45Y 其他財產收入	北市教會字第10431335400號	1,120
462 公庫撥款收入	北市教會字第10338348400號	431,473
462 公庫撥款收入	北市教會字第10431335400號	10,192,619
46Y 政府其他撥入收入	北市教會字第10338348400號	1,133,275
46Y 政府其他撥入收入	北市教會字第10431335400號	2,561,514
4YY 雜項收入	北市教會字第10431335400號	186,601
53 國民教育計畫	北市教會字第10338348400號	122,832
53 國民教育計畫	北市教會字第10431335400號	4,865,613
5M 建築及設備計畫	北市教會字第10431335400號	966,215

備註：

臺北市地方教育發展基金-臺北市立瑠公國民中學

現金流量決算表

中華民國103年度

單位：新臺幣元

項 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減	
			金 額	%
81 業務活動之現金流量				
811 本期賸餘(短絀—)	-2,617,747	11,775,968	14,393,715	-549.85
812 調整非現金項目		4,602,095	4,602,095	
8123 流動資產淨減(淨增—)		254,944	254,944	
8124 流動負債淨增(淨減—)		4,347,151	4,347,151	
813 業務活動之淨現金流入(流出—)	-2,617,747	16,378,063	18,995,810	-725.65
82 其他活動之現金流量				
825 增加短期債務及其他負債		38,802	38,802	
82C 增加其他資產		-7,208	-7,208	
82D 減少短期債務及其他負債		-8,726	-8,726	
82Z 其他活動之淨現金流入(流出—)		22,868	22,868	
83 現金及約當現金之淨增(淨減—)	-2,617,747	16,400,931	19,018,678	-726.53
84 期初現金及約當現金	6,314,205	11,111,739	4,797,534	75.98
85 期末現金及約當現金	3,696,458	27,512,670	23,816,212	644.30

臺北市地方教育發展基金 - 臺北市立瑠公國民中學

平衡表

中華民國103年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	本年度決算數		上年度決算審定數		比較增減(-)	
	金 額	%	金 額	%	金 額	%
1 資 產	3,647,534,409	100.00	3,209,911,578	100.00	437,622,831	13.63
11 流動資產	27,895,296	0.76	11,749,309	0.37	16,145,987	137.42
111 現金	27,512,670	0.75	11,111,739	0.35	16,400,931	147.60
1111 庫存現金	0	0.00	0	0.00	0	0.00
1112 銀行存款	27,512,670	0.75	11,111,739	0.35	16,400,931	147.60
1112-1 銀行存款-市庫存款	22,139,009	0.61	6,091,191	0.19	16,047,818	263.46
1112-2 銀行存款-保管款	4,904,686	0.13	4,403,604	0.14	501,082	11.38
1112-6 銀行存款-代繳費款專戶	235,427	0.01	350,000	0.01	-114,573	-32.74
1112-8 銀行存款-教育儲蓄專戶	233,548	0.01	266,944	0.01	-33,396	-12.51
1113 零用及週轉金	0	0.00	0	0.00	0	0.00
113 應收款項	32,626	0.00	287,570	0.01	-254,944	-88.65
113Y 其他應收款	32,626	0.00	287,570	0.01	-254,944	-88.65
115 預付款項	350,000	0.01	350,000	0.01	0	0.00
1154 預付費用	350,000	0.01	350,000	0.01	0	0.00
12 投資、長期應收款項、貸墊款及準備金	1,984,048	0.05	1,642,412	0.05	341,636	20.80
124 準備金	1,984,048	0.05	1,642,412	0.05	341,636	20.80
1241 退休及離職準備金	1,848,660	0.05	1,507,024	0.05	341,636	22.67
124Y 其他準備金	135,388	0.00	135,388	0.00	0	0.00
124Y-2 其他準備金-其他	135,388	0.00	135,388	0.00	0	0.00
13 其他資產	3,617,655,065	99.18	3,196,519,857	99.58	421,135,208	13.17
131 什項資產	3,617,655,065	99.18	3,196,519,857	99.58	421,135,208	13.17
1315 暫付及待結轉帳項	7,208	0.00	0	0.00	7,208	0.00
1316 代管資產	3,617,647,857	99.18	3,196,519,857	99.58	421,128,000	13.17
1316-0 代管資產-土地改良物	0	0.00	0	0.00	0	0.00
1316-1 代管資產-土地	3,509,400,000	96.21	3,088,272,000	96.21	421,128,000	13.64
1316-2 代管資產-房屋及建築設備	108,247,857	2.97	108,247,857	3.37	0	0.00
資 產 合 計	3,647,534,409	100.00	3,209,911,578	100.00	437,622,831	13.63
2 負 債	3,628,904,818	99.49	3,203,057,955	99.79	425,846,863	13.30
21 流動負債	7,303,604	0.20	2,956,453	0.09	4,347,151	147.04
212 應付款項	7,243,154	0.20	2,890,933	0.09	4,352,221	150.55
2123 應付代收款	2,499,285	0.07	2,890,933	0.09	-391,648	-13.55
2125 應付費用	775,504	0.02	0	0.00	775,504	0.00
2129 應付工程款	3,918,700	0.11	0	0.00	3,918,700	0.00
212Y 其他應付款	49,665	0.00	0	0.00	49,665	0.00
213 預收款項	60,450	0.00	65,520	0.00	-5,070	-7.74
信託代理與保證資產	305,300		信託代理與保證負債		305,300	
保證品	305,300		應付保證品		305,300	

註：因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出事項(含或有負債)計0元。

臺北市地方教育發展基金 - 臺北市立瑠公國民中學

平衡表

中華民國103年12月31日

單位：新臺幣元

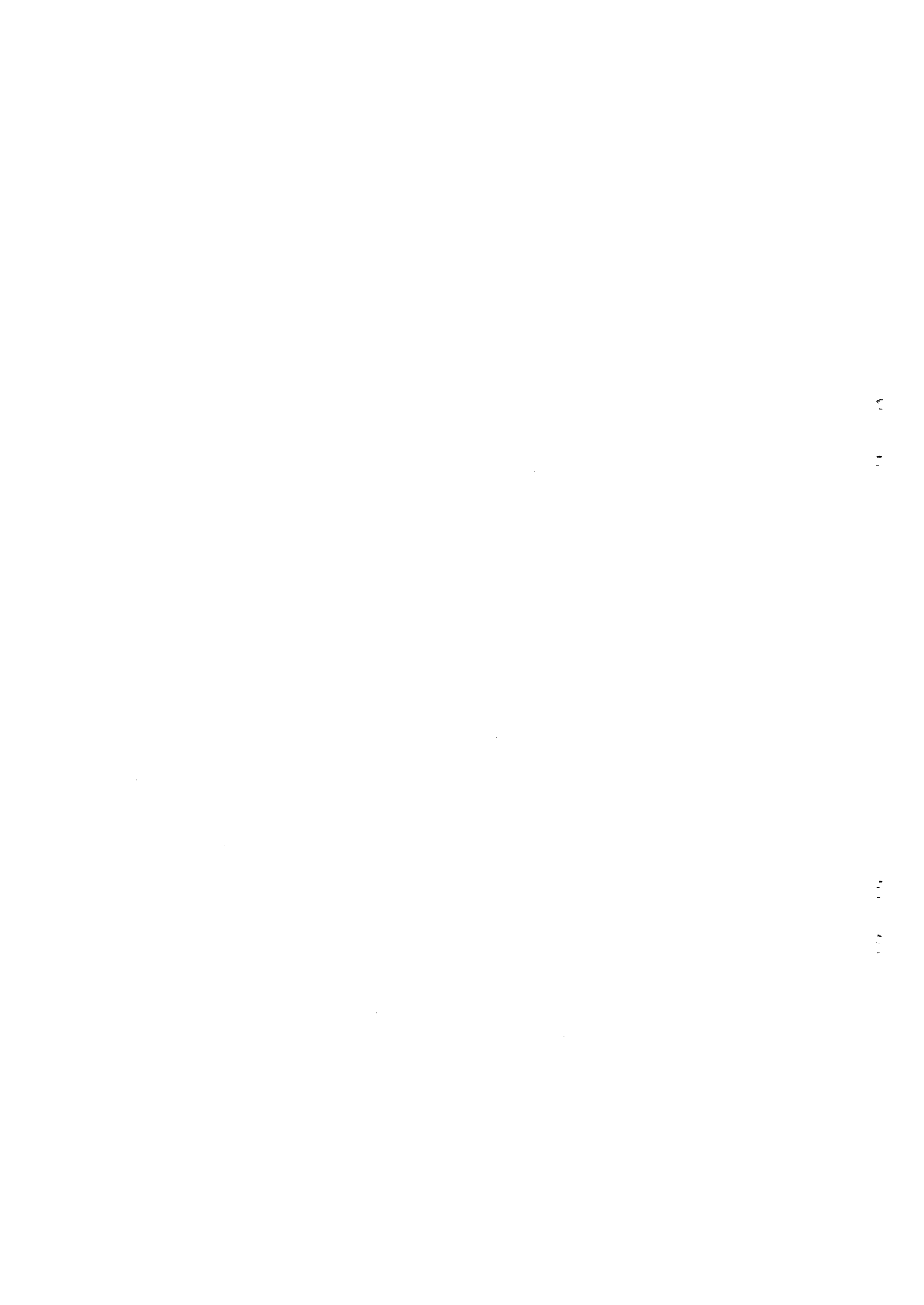
科	目	本年度決算數		上年度決算審定數		比較增減(-)	
		金額	%	金額	%	金額	%
2133	預收收入	60,450	0.00	0	0.00	60,450	0.00
213Y	其他預收款	0	0.00	65,520	0.00	-65,520	-100.00
22	其他負債	3,621,601,214	99.29	3,200,101,502	99.69	421,499,712	13.17
221	什項負債	3,621,601,214	99.29	3,200,101,502	99.69	421,499,712	13.17
2211	存入保證金	2,102,897	0.06	2,064,095	0.06	38,802	1.88
2213	應付退休及離職金	1,848,660	0.05	1,507,024	0.05	341,636	22.67
2214	應付代管資產	3,617,647,857	99.18	3,196,519,857	99.58	421,128,000	13.17
2215	暫收及待結轉帳項	1,800	0.00	10,526	0.00	-8,726	-82.90
3	基金餘額	18,629,591	0.51	6,853,623	0.21	11,775,968	171.82
31	基金餘額	18,629,591	0.51	6,853,623	0.21	11,775,968	171.82
311	基金餘額	18,629,591	0.51	6,853,623	0.21	11,775,968	171.82
3111	累積餘額	18,629,591	0.51	6,853,623	0.21	11,775,968	171.82
	負債及基金餘額合計	3,647,534,409	100.00	3,209,911,578	100.00	437,622,831	13.63

信託代理與保證資產 305,300 信託代理與保證負債 305,300
 保證品 305,300 應付保證品 305,300

註：因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出事項(含或有負債)計0元。

本 頁 空 白

丁、決算明細表



臺北市地方教育發展基金－臺北市立瑠公國民中學

基金來源明細表

中華民國 103 年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
4 基金來源	164,611,562	178,647,820	14,036,258	8.53	
43 勞務收入	824,400	411,740	-412,660	-50.06	
431 服務收入	824,400	411,740	-412,660	-50.06	暑期泳訓班因無開班致報名費收入減少。
45 財產收入	44,377	40,241	-4,136	-9.32	
451 財產處分收入	36,377	31,121	-5,256	-14.45	財產、物品報廢變賣收入核實繳庫。
45Y 其他財產收入	8,000	9,120	1,120	14.00	員生消費合作社場地使用費核實繳庫。
46 政府撥入收入	163,734,185	177,968,012	14,233,827	8.69	

填表說明：

臺北市地方教育發展基金—臺北市立瑠公國民中學

基金來源明細表

中華民國 103 年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
462 公庫撥款收入	163,734,185	174,358,277	10,624,092	6.49	教育局補助103年水土保持 監測費75,000元、103年度 國高中試辦學習共同體及 授業研究補助 款40,000元、102學年度特 殊方案(一般智能資優及藝 術才能資 優)3,125元、102(1)國中身 心障礙學生課後照顧經 費2,880元、103年度補助各 校電表月租費4,800元、申 辦電子公文線上簽核所需 自然人憑證及讀卡機費 用4,550元、103年度學校救 生員職務代理人經 費1,176元、102學年度補助 學校參加全國學生藝術比 賽(局非統籌 款)10,400元、102(2) 低收 入戶國中學生教科書輔 助85,882元、102學年度 第2學期(103.2-6)國中身心 障礙學生照顧經 費34,560元、102學年度 第1學期本土語言(閩南 語)教學支援工作人員交通 費2,000元、103年度國中多 元能力發展教育經 費76,600元、103年度國中 認輔人員儲備研 習86,800元、103年度公立 國中及高中職生命鬥 士3,700元、103年度退休金 預算不足 數346,361元、103年度國民 中學建立學區資源網絡經 費7,500元、103年預防中輟 實施彈性適性化教育課 程29,001元、102年度教師 專業發展評鑑及學習社群 第2期8,233元、103年校園 監視系統整修工程統籌

填表說明：

臺北市地方教育發展基金－臺北市立瑠公國民中學

基金來源明細表

中華民國 103 年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
					款764,075元、擋土牆安全鑑定評估服務440,500元、教育局補助103年度人事費不敷數730,812元、臺北市103年教專及社群第1期市立學校局款8,008元、教育局補助103學年度第一學期本土語言鐘點費20,160元、教育局補助103(1)國中身心障礙學生課後照顧經費26,280元、103學年度學術性向資優暨藝術才能資優特殊教育方案經費28,125元、103年校園無障礙電梯工程款3,958,236元、103(1)9-12月加強推動國民中學資優異教育計畫13,000元、103年度泳池加溫設備節能改善案統籌款3,506,328元、校內樹木修剪統籌款306,000元。

填表說明：

臺北市地方教育發展基金—臺北市立瑠公國民中學

基金來源明細表

中華民國 103 年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
46Y 政府其他撥入收入		3,609,735	3,609,735	0.00	教育部補助102年國中教師專業發展評鑑及社群經費10,526元、103年度輔導教師人力運用計畫768,625元、103年1-7月國中特教教師調整授課節數經費及導師費47,520元、103年度國中開設本土語言課程經費21,600元、103年度課稅配套措施補助經費1,437,840元、無障礙環境經費206,156元、102學年度教師專業發展評鑑教學輔導教師減授課鐘點費13,609元、103年認輔小團體19,400元、102學年度本土語言交通費補助4,000元、102教師專業發展評鑑及學習社群第二期1,179元、103年8~12月國中特教教師調整授課節數經費及導師費32,400元、103年8~12月補助普通班、體育班導師費及調整教師授課節數經費1,046,880元。
4Y 其他收入	8,600	227,827	219,227	2,549.15	數位學生證補證費用6,440元、學生到校離校刷卡簡訊通知服務費用114元、電子領標費4,550元、懸帳轉預算外收入147,399元、中央氣象局地震測報中心電費補助收入3,600元、拾金不昧9,018元、報廢燈管回收款80元、午餐採購案廠商違約記點罰款24,000元。
4YY 雜項收入	8,600	227,827	219,227	2,549.15	

填表說明：

臺北市地方教育發展基金-臺北市立瑠公國民中學

基金用途明細表

中華民國 103 年度

單位：新臺幣元

科目	預算數	決算數	比較增減		備註
			金額	%	
5 基金用途	167,229,309	166,871,852	-357,457	-0.21	
53 國民教育計畫	138,237,525	137,935,937	-301,588	-0.22	
1 用人費用	129,296,309	129,830,401	534,092	0.41	
11 正式員額薪資	70,308,000	67,227,193	-3,080,807	-4.38	
113 職員薪金	70,308,000	67,227,193	-3,080,807	-4.38	
12 聘僱及兼職人員薪資	792,000	4,097,664	3,305,664	417.38	
124 兼職人員酬金	792,000	4,097,664	3,305,664	417.38	
13 超時工作報酬	901,557	464,191	-437,366	-48.51	
131 加班費	807,957	418,961	-388,996	-48.15	
133 誤餐費	93,600	45,230	-48,370	-51.68	
15 獎金	15,595,400	15,011,681	-583,719	-3.74	
151 考績獎金	7,935,500	6,607,705	-1,327,795	-16.73	
152 年終獎金	7,659,900	8,403,976	744,076	9.71	
16 退休及卹償金	31,938,390	31,997,292	58,902	0.18	
161 職員退休及離職金	31,938,390	31,366,691	-571,699	-1.79	
164 卹償金		630,601	630,601		
18 福利費	9,760,962	11,032,380	1,271,418	13.03	
181 分擔員工保險費	6,107,772	6,804,674	696,902	11.41	
183 傷病醫藥費	227,500	114,000	-113,500	-49.89	
187 員工通勤交通費	718,200	877,388	159,188	22.16	
18Y 其他福利費	2,707,490	3,236,318	528,828	19.53	
2 服務費用	5,149,650	4,430,062	-719,588	-13.97	
21 水電費	2,451,344	1,465,368	-985,976	-40.22	
212 工作場所電費	2,075,520	1,213,363	-862,157	-41.54	決算數較預算數減少719,588元，主要係因各項業務覈實支用賸餘。
214 工作場所水費	375,824	252,005	-123,819	-32.95	
22 郵電費	92,000	149,494	57,494	62.49	
221 郵費	12,000	15,051	3,051	25.43	
222 電話費	80,000	134,443	54,443	68.05	
23 旅運費	96,200	160,791	64,591	67.14	
231 國內旅費	83,700	66,318	-17,382	-20.77	
236 貨物運費	7,100	78,950	71,850	1,011.97	
23Y 其他旅運費	5,400	15,523	10,123	187.46	
24 印刷裝訂與廣告費	19,820	229,851	210,031	1,059.69	
241 印刷及裝訂費	19,820	229,851	210,031	1,059.69	
25 修理保養及保固費	1,277,000	1,381,766	104,766	8.20	
252 一般房屋修護費	746,250	532,914	-213,336	-28.59	

臺北市地方教育發展基金-臺北市立瑠公國民中學

基金用途明細表

中華民國 103 年度

單位：新臺幣元

科 目	預算數	決算數	比較增減		備 註
			金額	%	
255 機械及設備修護費	232,000	24,900	-207,100	-89.27	
257 什項設備修護費	298,750	823,952	525,202	175.80	
26 保險費	31,600	350	-31,250	-98.89	
261 一般房屋保險費		350	350		
268 責任保險費	6,800		-6,800	-100.00	
26Y 其他保險費	24,800		-24,800	-100.00	
27 一般服務費	648,706	297,997	-350,709	-54.06	
276 佣金、匯費、經理費及手續費	48,240	16,540	-31,700	-65.71	
279 外包費		182,322	182,322		
27D 計時與計件人員酬金	483,096		-483,096	-100.00	
27F 體育活動費	117,370	99,135	-18,235	-15.54	
28 專業服務費	532,980	744,445	211,465	39.68	
285 講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	393,400	548,120	154,720	39.33	
287 委託檢驗(定)試驗認證費	40,000	94,400	54,400	136.00	
289 試務甄選費	12,240	6,000	-6,240	-50.98	
28A 電子計算機軟體服務費	36,000	36,000			
28Y 其他	51,340	59,925	8,585	16.72	
3 材料及用品費	1,209,090	1,304,614	95,524	7.90	
31 使用材料費	468,500	506,441	37,941	8.10	
312 燃料		7,803	7,803		
315 設備零件	468,500	498,638	30,138	6.43	
32 用品消耗	740,590	798,173	57,583	7.78	
321 辦公(事務)用品	256,000	271,126	15,126	5.91	
322 報章什誌	33,520	50,901	17,381	51.85	
325 服裝	4,400		-4,400	-100.00	
328 醫療用品(非醫療院所使用)	24,620	9,716	-14,904	-60.54	
32Y 其他	422,050	466,430	44,380	10.52	
4 租金、償債與利息	12,000	103,205	91,205	760.04	
44 交通及運輸設備租金	12,000	61,905	49,905	415.88	
442 車租	12,000	61,905	49,905	415.88	決算數較預算數增加91,205元，主要係因教育局補助全國學生藝術比賽經費，已辦理併決算及為因應參加各項比賽租車費用之需要，學校依實際需要勻支。
45 什項設備租金		41,300	41,300		
451 什項設備租金		41,300	41,300		
6 稅捐及規費(強制費)		95,248	95,248		

臺北市地方教育發展基金-臺北市立瑠公國民中學

基金用途明細表

中華民國 103年度

單位：新臺幣元

科目	預算數	決算數	比較增減		備註
			金額	%	
66 規費		95,248	95,248		
661 行政規費與強制費		95,248	95,248		決算數較預算數增加95,248元，主要係因103校園無障礙電梯土地複丈規費需要，學校依實際需求勻支。
7 會費、捐助、補助、分攤、照護、救濟與交流活動費	2,263,876	1,948,825	-315,051	-13.92	
72 捐助、補助與獎助	96,876	167,182	70,306	72.57	
726 獎助學員生給與	72,000	72,000			決算數較預算數減少315,051元，主要係因各項業務覈實支出賸餘。
72Y 其他	24,876	95,182	70,306	282.63	
74 補貼(償)、獎勵、慰問、照護與救濟	2,167,000	1,781,643	-385,357	-17.78	
74Y 其他	2,167,000	1,781,643	-385,357	-17.78	
9 其他	306,600	223,582	-83,018	-27.08	
91 其他支出	306,600	223,582	-83,018	-27.08	
91Y 其他	306,600	223,582	-83,018	-27.08	決算數較預算數減少83,018元，主要係因各項業務覈實支出賸餘。
5L 一般行政管理計畫	23,555,396	22,766,371	-789,025	-3.35	
1 用人費用	22,564,896	21,876,556	-688,340	-3.05	
11 正式員額薪資	14,904,000	14,482,052	-421,948	-2.83	
113 職員薪金	12,408,000	12,151,712	-256,288	-2.07	
114 工員工資	1,464,000	1,172,100	-291,900	-19.94	
115 警餉	1,032,000	1,158,240	126,240	12.23	
13 超時工作報酬	668,788	536,828	-131,960	-19.73	
131 加班費	668,788	536,828	-131,960	-19.73	
15 獎金	3,659,800	3,364,745	-295,055	-8.06	
151 考績獎金	1,796,800	1,561,123	-235,677	-13.12	
152 年終獎金	1,863,000	1,803,622	-59,378	-3.19	
16 退休及卹償金	1,191,840	1,322,559	130,719	10.97	
161 職員退休及離職金	1,067,040	1,146,747	79,707	7.47	
162 工員退休及離職金	124,800	175,812	51,012	40.88	
18 福利費	2,140,468	2,170,372	29,904	1.40	
181 分擔員工保險費	1,332,228	1,487,016	154,788	11.62	
187 員工通勤交通費	408,240	325,578	-82,662	-20.25	
18Y 其他福利費	400,000	357,778	-42,222	-10.56	
2 服務費用	588,650	503,330	-85,320	-14.49	
27 一般服務費	110,250	24,930	-85,320	-77.39	
279 外包費	80,000	2,080	-77,920	-97.40	決算數較預算數減少85,320元，主要係因各項業務覈實支出賸餘。

臺北市地方教育發展基金-臺北市立瑠公國民中學

基金用途明細表

中華民國 103 年度

單位：新臺幣元

科 目	預算數	決算數	比較增減		備 註
			金額	%	
27F 體育活動費	30,250	22,850	-7,400	-24.46	
28 專業服務費	380,000	380,000			
28Y 其他	380,000	380,000			
29 公共關係費	98,400	98,400			
291 公共關係費	98,400	98,400			
3 材料及用品費	401,850	386,485	-15,365	-3.82	
32 用品消耗	401,850	386,485	-15,365	-3.82	
321 辦公(事務)用品	385,050	369,685	-15,365	-3.99	
325 服裝	16,800	16,800			
5M 建築及設備計畫	5,436,388	6,169,544	733,156	13.49	
5 購建固定資產、無形資產及非理財目的之長期投資	5,436,388	6,169,544	733,156	13.49	
51 購置固定資產	2,037,800	2,211,054	173,254	8.50	
514 購置機械及設備	1,874,300	1,824,450	-49,850	-2.66	1.工業用吸塵器、飲水機及汰換個人電腦等預算1,732,700元，執行1,680,626元，節餘52,074元、至善樓及至真樓屋頂防漏工程預算3,398,588元，執行3,217,603元，節餘180,985元、教育局補助校園無障礙環境工程、校園監視系統整修工程合計併決算966,215元。2.本基金103年度工程管理費合計預算數63,525元；決算數68,176元。。
515 購置交通及運輸設備		225,328	225,328		
516 購置什項設備	163,500	161,276	-2,224	-1.36	
58 遞延支出(教育局暨所屬教育機構專用)	3,398,588	3,958,490	559,902	16.47	
581 遞延修繕房屋建築支出	3,398,588	3,958,490	559,902	16.47	

臺北市地方教育發展基金 — 臺北市立瑠公國民中學

固定項目增減情形表

中華民國103年度

單位：新臺幣元

項 目	期 初 餘 額	本 年 度 增 加 數	本 年 度 減 少 數	期 末 餘 額
資 產	41,114,402	3,847,084	1,858,004	43,103,482
非理財目的之長期投資				
土地				
土地改良物	6,682,170	990,000		7,672,170
房屋及建築				
機械及設備	19,198,601	2,448,130	1,459,692	20,187,039
交通及運輸設備	940,917	225,328	28,000	1,138,245
什項設備	13,962,358	183,626	370,312	13,775,672
購建中固定資產				
電腦軟體	330,356			330,356
權利				

1.92年度以前已提列折舊524,886元(包括機械及設備累計折舊325,832元、交通及運輸設備14,954元、什項設備累計折舊184,100元)及已攤銷費用2,465,597元(其他遞延費)。

2.機械及設備接受他人贈與金額623,680元。

3.什項設備接受他人贈與金額22,350元。

臺北市地方教育發展基金 — 臺北市立瑠公國民中學

購置固定資產明細表

中華民國103年度

單位：新臺幣元

科 目	可 用 預 算 數					決 算 數	比 較 增 減 數	本 年 度 保 留 數
	以前年度 保留數	本 年 度 預 算 數	本年度奉准 先行辦理數	調 整 數	合 計			
土地								
土地改良物								
房屋及建築								
機械及設備		1,874,300			1,874,300	1,824,450	-49,850	
交通及運輸設備			225,328		225,328	225,328		
什項設備		163,500			163,500	161,276	-2,224	
購建中固定資產								
合 計		2,037,800	225,328		2,263,128	2,211,054	-52,074	

本年度奉准先行辦理數含配合總預算追加預算辦理之購置固定資產0元。

臺北市地方教育發展基金－臺北市立瑠公國民中學

預算執行期間辦理補辦預算奉准明細表

中華民國103年度

單位：新臺幣元

科 目	核 准 文 號	核 准 金 額
合 計		225,328
購置交通及運輸設備	103.10.28府教工字第10341760000號	225,328

本 頁 空 白

戊、決算參考表



臺北市地方教育發展基金－臺北市立瑠公國民中學

員工人數彙計表

中華民國 103 年度

單位：人

項 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減	備 註
合 計	111	111	0	
一般行政管理計畫	25	24	-1	
正式職員	19	19	0	
正式工員	4	3	-1	退休一人
正式駐衛警	2	2	0	
國民教育計畫	86	87	1	
正式職員	86	87	1	103學年度教職員工員額編制案，可任用人數為88人，核准文號(103.11.19府授教人字第10342234400號)

填表說明：

臺北市地方教育發展基金-臺北市立瑠公國民中學

用人費用彙計表(左半頁)

中華民國103年度

單位：新臺幣元

項 目	預 算										總計	
	正式員額薪資	聘僱人員薪資	超時工作報酬	津貼	獎金	退休及卹償金	資遣費	福利費	提繳費	合計		兼任人員用人費用
國民教育計畫	70,308,000		901,557		15,595,400	31,938,390		9,760,962		128,504,309	792,000	129,296,309
職員薪金	70,308,000									70,308,000		70,308,000
兼職人員酬金											792,000	792,000
加班費			807,957							807,957		807,957
誤餐費			93,600							93,600		93,600
其他津貼												
考績獎金					7,935,500					7,935,500		7,935,500
年終獎金					7,659,900					7,659,900		7,659,900
職員退休及離職金						31,938,390				31,938,390		31,938,390
工員退休及離職金												
卹償金												
分擔員工保險費								6,107,772		6,107,772		6,107,772
傷病醫藥費								227,500		227,500		227,500
體育活動費												
員工通勤交通費								718,200		718,200		718,200
其他福利費								2,707,490		2,707,490		2,707,490
一般行政管理計畫	14,904,000		668,788		3,659,800	1,191,840		2,140,468		22,564,896		22,564,896
管理委員會委員報酬												
職員薪金	12,408,000									12,408,000		12,408,000
工員工資	1,464,000									1,464,000		1,464,000
警餉	1,032,000									1,032,000		1,032,000
兼職人員酬金												
加班費			668,788							668,788		668,788
考績獎金					1,796,800					1,796,800		1,796,800
年終獎金					1,863,000					1,863,000		1,863,000
職員退休及離職金						1,067,040				1,067,040		1,067,040
工員退休及離職金						124,800				124,800		124,800
分擔員工保險費								1,332,228		1,332,228		1,332,228
體育活動費												
員工通勤交通費								408,240		408,240		408,240
其他福利費								400,000		400,000		400,000
合 計	85,212,000		1,570,345		19,255,200	33,130,230		11,901,430		151,069,205	792,000	151,861,205

註：本表獎金包括以下各項：

1.考績獎金係依據公務人員考績法第7、8、12條規定核發，103年度預算編列111人，計9,732,300元，執行結果決算111人，計8,168,828元。

2.年終工作獎金係依據行政院103.1.14院授人給字第1030020316號函訂定發布「一百零二年軍公教人員年終工作獎金發給注意事項」第1條規定核發，103年度預算編列111人，計9,522,900元，執行結果決算111人，計10,207,598元。

臺北市地方教育發展基金-臺北市立瑠公國民中學

用人費用彙計表(右半頁)

中華民國 103 年度

單位：新臺幣元

決 算 數											
正式員額薪資	聘僱人員薪資	超時工作報酬	津貼	獎金	退休及卹償金	資遣費	福利費	提繳費	合計	兼任人員用人費用	總計
67,227,193		464,191		15,011,681	31,997,292		11,032,380		125,732,737	4,097,664	129,830,401
67,227,193									67,227,193		67,227,193
										4,097,664	4,097,664
		418,961							418,961		418,961
		45,230							45,230		45,230
				6,607,705					6,607,705		6,607,705
				8,403,976					8,403,976		8,403,976
					31,366,691				31,366,691		31,366,691
					630,601				630,601		630,601
							6,804,674		6,804,674		6,804,674
							114,000		114,000		114,000
							877,388		877,388		877,388
							3,236,318		3,236,318		3,236,318
14,482,052		536,828		3,364,745	1,322,559		2,170,372		21,876,556		21,876,556
12,151,712									12,151,712		12,151,712
1,172,100									1,172,100		1,172,100
1,158,240									1,158,240		1,158,240
		536,828							536,828		536,828
				1,561,123					1,561,123		1,561,123
				1,803,622					1,803,622		1,803,622
					1,146,747				1,146,747		1,146,747
					175,812				175,812		175,812
							1,487,016		1,487,016		1,487,016
							325,578		325,578		325,578
							357,778		357,778		357,778
81,709,245		1,001,019		18,376,426	33,319,851		13,202,752		147,609,293	4,097,664	151,706,957

臺北市地方教育發展基金-臺北市立瑠公國民中學

主要業務計畫執行績效摘要表

中華民國 103 年度

貨幣單位：新臺幣元

項 目	數量 單位	預算數		決算數		比較增減		備註	
		數量	金額	數量	金額	數量	%		
總 計			138,237,525		137,935,937		-301,588	-0.22	
國民教育計畫			138,237,525		137,935,937		-301,588	-0.22	

臺北市地方教育發展基金-臺北市立瑠公國民中學

各項費用彙計表

中華民國103年度

單位：新臺幣元

科 目	預算數	決算數	比較增減(-)	
			金額	%
1 用人費用	151,861,205	151,706,957	-154,248	-0.10
11 正式員額薪資	85,212,000	81,709,245	-3,502,755	-4.11
111 管理委員會委員報酬	0	0	0	0.00
113 職員薪金	82,716,000	79,378,905	-3,337,095	-4.03
114 工員工資	1,464,000	1,172,100	-291,900	-19.94
115 警餉	1,032,000	1,158,240	126,240	12.23
12 聘僱及兼職人員薪資	792,000	4,097,664	3,305,664	417.38
124 兼職人員酬金	792,000	4,097,664	3,305,664	417.38
13 超時工作報酬	1,570,345	1,001,019	-569,326	-36.25
131 加班費	1,476,745	955,789	-520,956	-35.28
133 誤餐費	93,600	45,230	-48,370	-51.68
15 獎金	19,255,200	18,376,426	-878,774	-4.56
151 考績獎金	9,732,300	8,168,828	-1,563,472	-16.06
152 年終獎金	9,522,900	10,207,598	684,698	7.19
16 退休及卹償金	33,130,230	33,319,851	189,621	0.57
161 職員退休及離職金	33,005,430	32,513,438	-491,992	-1.49
162 工員退休及離職金	124,800	175,812	51,012	40.88
164 卹償金	0	630,601	630,601	0.00
18 福利費	11,901,430	13,202,752	1,301,322	10.93
181 分擔員工保險費	7,440,000	8,291,690	851,690	11.45
183 傷病醫藥費	227,500	114,000	-113,500	-49.89
187 員工通勤交通費	1,126,440	1,202,966	76,526	6.79
18Y 其他福利費	3,107,490	3,594,096	486,606	15.66
2 服務費用	5,738,300	4,933,392	-804,908	-14.03
21 水電費	2,451,344	1,465,368	-985,976	-40.22
212 工作場所電費	2,075,520	1,213,363	-862,157	-41.54
214 工作場所水費	375,824	252,005	-123,819	-32.95
22 郵電費	92,000	149,494	57,494	62.49
221 郵費	12,000	15,051	3,051	25.43
222 電話費	80,000	134,443	54,443	68.05
23 旅運費	96,200	160,791	64,591	67.14
231 國內旅費	83,700	66,318	-17,382	-20.77
236 貨物運費	7,100	78,950	71,850	1,011.97
23Y 其他旅運費	5,400	15,523	10,123	187.46
24 印刷裝訂與廣告費	19,820	229,851	210,031	1,059.69
241 印刷及裝訂費	19,820	229,851	210,031	1,059.69
25 修理保養及保固費	1,277,000	1,381,766	104,766	8.20
252 一般房屋修護費	746,250	532,914	-213,336	-28.59
255 機械及設備修護費	232,000	24,900	-207,100	-89.27
257 什項設備修護費	298,750	823,952	525,202	175.80
26 保險費	31,600	350	-31,250	-98.89
261 一般房屋保險費	0	350	350	0.00
268 責任保險費	6,800	0	-6,800	-100.00
26Y 其他保險費	24,800	0	-24,800	-100.00

臺北市地方教育發展基金-臺北市立瑠公國民中學

各項費用彙計表

中華民國103年度

單位：新臺幣元

科 目	預算數	決算數	比較增減(-)	
			金額	%
27 一般服務費	758,956	322,927	-436,029	-57.45
276 佣金、匯費、經理費及手續費	48,240	16,540	-31,700	-65.71
279 外包費	80,000	184,402	104,402	130.50
27D 計時與計件人員酬金	483,096	0	-483,096	-100.00
27F 體育活動費	147,620	121,985	-25,635	-17.37
28 專業服務費	912,980	1,124,445	211,465	23.16
285 講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	393,400	548,120	154,720	39.33
287 委託檢驗(定)試驗認證費	40,000	94,400	54,400	136.00
289 試務甄選費	12,240	6,000	-6,240	-50.98
28A 電子計算機軟體服務費	36,000	36,000	0	0.00
28Y 其他	431,340	439,925	8,585	1.99
29 公共關係費	98,400	98,400	0	0.00
291 公共關係費	98,400	98,400	0	0.00
3 材料及用品費	1,610,940	1,691,099	80,159	4.98
31 使用材料費	468,500	506,441	37,941	8.10
312 燃料	0	7,803	7,803	0.00
315 設備零件	468,500	498,638	30,138	6.43
32 用品消耗	1,142,440	1,184,658	42,218	3.70
321 辦公(事務)用品	641,050	640,811	-239	-0.04
322 報章什誌	33,520	50,901	17,381	51.85
325 服裝	21,200	16,800	-4,400	-20.75
328 醫療用品(非醫療院所使用)	24,620	9,716	-14,904	-60.54
32Y 其他	422,050	466,430	44,380	10.52
4 租金、償債與利息	12,000	103,205	91,205	760.04
44 交通及運輸設備租金	12,000	61,905	49,905	415.88
442 車租	12,000	61,905	49,905	415.88
45 什項設備租金	0	41,300	41,300	0.00
451 什項設備租金	0	41,300	41,300	0.00
5 購建固定資產、無形資產及非理財目的之長期投資	5,436,388	6,169,544	733,156	13.49
51 購置固定資產	2,037,800	2,211,054	173,254	8.50
514 購置機械及設備	1,874,300	1,824,450	-49,850	-2.66
515 購置交通及運輸設備	0	225,328	225,328	0.00
516 購置什項設備	163,500	161,276	-2,224	-1.36
58 遞延支出(教育局暨所屬教育機構專用)	3,398,588	3,958,490	559,902	16.47
581 遞延修繕房屋建築支出	3,398,588	3,958,490	559,902	16.47
6 稅捐及規費(強制費)	0	95,248	95,248	0.00
66 規費	0	95,248	95,248	0.00
661 行政規費與強制費	0	95,248	95,248	0.00
7 會費、捐助、補助、分攤、照護、救濟與交流活動費	2,263,876	1,948,825	-315,051	-13.92
72 捐助、補助與獎助	96,876	167,182	70,306	72.57
726 獎助學員生給與	72,000	72,000	0	0.00
72Y 其他	24,876	95,182	70,306	282.63

臺北市地方教育發展基金-臺北市立瑠公國民中學

各項費用彙計表

中華民國103年度

單位：新臺幣元

科 目	預算數	決算數	比較增減(-)	
			金額	%
74 補貼(償)、獎勵、慰問、照護與救濟	2,167,000	1,781,643	-385,357	-17.78
74Y 其他	2,167,000	1,781,643	-385,357	-17.78
9 其他	306,600	223,582	-83,018	-27.08
91 其他支出	306,600	223,582	-83,018	-27.08
91Y 其他	306,600	223,582	-83,018	-27.08
合 計	167,229,309	166,871,852	-357,457	-0.21

臺北市地方教育發展基金 — 臺北市立瑠公國民中學
固定項目增減情形表與財產分類統計表差額解釋表

中華民國103年12月31日

單位：新臺幣元

固 定 項 目	固定項目金額	財產分類 統計表金額	差異金額	差異原因
合 計	3,660,751,339	3,660,420,983	-330,356	
土地改良物	7,672,170	7,672,170		
機械及設備	20,187,039	20,187,039		
交通及運輸設備	1,138,245	1,138,245		
什項設備	13,775,672	13,775,672		
電腦軟體	330,356		-330,356	係因電腦軟體不入財產管理系統，另依規定辦理。
代管資產-土地改良物				
代管資產-土地	3,509,400,000	3,509,400,000		
代管資產-房屋及建築設備	108,247,857	108,247,857		